
Jaaroverzicht 2020

Ten behoeve van agendapunt 5 van de Algemene Ledenvergadering op 6 oktober 2021

Algemeen

Voor u ligt het jaarverslag van de wijkvereniging voor Pieters-en Academiewijk en Levendaal-West over het verenigingsjaar 2020. Statutair stelt de wijkvereniging zich ten doel om de leefbaarheid en het welzijn van de wijk en haar bewoners te bevorderen, en dat in de ruimste zin van het woord. In dit verslag leest u hoe wij als bestuur in het afgelopen jaar invulling gegeven hebben aan deze doelstelling.

Impact Covid-19

Wanneer in januari 2020 de Tweede Kamer wordt geïnformeerd over een uitbraak van een nieuw coronavirus in de Chinese stad Wuhan kan niemand nog overzien wat de gevolgen daarvan zullen zijn. Nadat in februari de eerste besmetting in ons land wordt gemeld en in maart de eerste Covid-19 patiënt uit de regio Brabant het leven laat wordt al snel duidelijk dat dit virus zich in razend tempo verspreidt. Medio maart spreekt de WHO van een wereldwijde pandemie en kondigt onze regering de eerste maatregelen af. Het advies is om vooral thuis te blijven en grote bijeenkomsten worden verboden. Nederland maakt kennis met de 'Intelligente lockdown' en vergaande maatregelen beperken het sociale verkeer. Ook in onze wijk zien we weinig mensen en verkeer meer op straat. Geen reuring, geen spontane ontmoetingen meer, geen vergaderingen, afstand houden en stille winkels. Voor het bestuur van PAL is dat aanleiding om op de website wijkbewoners op te roepen wat meer naar elkaar om te kijken in deze coronacrisis.

De afgekondigde maatregelen leggen ons onderwijssysteem bijna volledig plat en zorgen er ook voor dat we, om met elkaar te kunnen overleggen, op zoek moeten naar andere communicatiekanalen. Zoom, Microsoft Teams, Jitse en andere digitale platforms nemen het fysieke contact over en Nederland verandert in een land van 'zombies'. Ook het bestuur van PAL ontkomt hier niet aan en vergadert voortaan digitaal.

Vanwege alle beperkingen zijn we genoodzaakt om de geplande Algemene Ledenvergadering (ALV) van 23 april 2020 uit te stellen. Even ziet het er naar uit dat er in de tweede helft van het jaar weer wat meer mogelijk wordt en bepalen we de nieuwe datum op 6 oktober 2020. Het Covid-19 virus blijkt echter nog niet klaar met ons en de maatregelen die op 28 september door premier Rutte worden afgekondigd doen het bestuur van PAL besluiten om de reeds eerder uitgestelde ALV opnieuw uit te stellen nu bijeenkomsten met meer dan 30 personen voorlopig niet meer zijn toegestaan. Aangezien deze situatie ook de rest van 2020 aanhoudt blijkt het houden van een fysieke ledenvergadering in 2020 onmogelijk. Een alternatief in de vorm van een digitale bijeenkomst is nog wel overwogen, maar hiervan wordt vanwege de organisatorische implicaties afgezien. De nieuwe datum voor de ALV is nu vastgesteld op 6 oktober 2021. Daarbij worden de ALV's van 2020 en 2021 gecombineerd en de agenda's van beide vergaderingen behandeld.

Verantwoording 2020

Ondanks de beperkingen vanwege het COVID-19 virus is 2020 een jaar waarin het bestuur van PAL niet stil heeft gezeten. Daartoe gedwongen door de vele beleidsvisies die onze ambitieuze lokale bestuurders in rap tempo over ons uitstortten in 2020. Reacties zijn gegeven op de conceptnota Evenementenbeleid, de Mobiliteitsnota, de Horecavisie, de Parkeervisie en de gevolgen van het nieuwe verkameringsbeleid. Daarnaast vragen ook een aantal langlopende thema's om aandacht, zoals de ontwikkeling van het nieuwe plein aan de Garrenmarkt, het Lawpark aan de Raamsteeg, het Singelpark/Jan van Houtkade, de opknopbeurt van het van der Werfpark, het geplande hostel aan Levendaal/Steenschuur, het mega-restaurant aan de Langebrug 12A en de Humanities Campus.

Agendapunt 5

Over deze en andere onderwerpen zullen wij u in dit jaarverslag in grote lijnen informeren. Over de meeste van deze kwesties bent u eerder uitgebreid geïnformeerd via onze Hart van de Stadkrant, onze website en de digitale nieuwsbrief.

Bestuurlijke organisatie

- [Samenstelling bestuur](#)

Tijdens de laatste ALV in 2019 stemde de vergadering in met een tijdelijke verlenging van het bestuurslidmaatschap van Adri Klaassen, zodat hij zijn langjarige kennis, ervaring en netwerk nog een jaar heeft kunnen inzetten om de zware evenementenportefeuille in te vullen om deze vervolgens geleidelijk aan over te dragen aan Jan Demper. Formeel is Adri per 23 april 2020 afgetreden. Vanwege het niet doorgaan van de ALV konden we helaas nog geen officieel afscheid van hem nemen, maar we hopen dat bij de eerstvolgende ledenvergadering alsnog te kunnen doen. Aart Martin de Jong bekleedde in 2020 de voorzittersrol. Het penningmeesterschap en secretariaat was ook dit jaar in handen van Fred van der Loo. Wim Brugman en Jan Demper complementeerden als bestuurslid het bestuur van de wijkvereniging. Marika Keblusek heeft aangegeven beschikbaar te zijn voor een bestuursfunctie. In de afgelopen periode heeft zij als kandidaat-bestuurslid meegedraaid met het huidige bestuur en op de eerstvolgende ALV wordt haar definitieve bestuurslidmaatschap aan de leden voorgelegd. In de Hart van de Stadkrant van april 2021 (nummer 161) stelde zij zich aan de lezers voor. Nog steeds is het bestuur op zoek naar meerdere nieuwe bestuursleden.

- [Ledenadministratie](#)

Het ledenaantal beweegt nog steeds in de goede richting. Op 31 december 2019 telde de vereniging 253 leden. In 2020 konden we 36 nieuwe leden verwelkomen. Van 10 personen is het lidmaatschap opgezegd, allen vanwege overlijden of verhuizing naar buiten de wijk of de stad. Een persoon is geroyeerd vanwege het niet betalen van de contributie, ondanks meerdere verzoeken daartoe. Daarmee komt het totaal aantal leden van de vereniging per 31 december 2020 uit op 279. Op 31 december 2020 kende de vereniging 5 donateurs (2019: 4).

Ondanks de stijging van het aantal betalende leden blijft de discussie steeds terugkeren over de mate waarin het bestuur van de wijkvereniging ook echt de mening van 'de wijk' vertegenwoordigt. Sommige politici maken er een sport van om zich bij elke inspraakreactie op te stellen als verklaard cynicus inzake de representativiteit van wijkverenigingen. Een groter aantal leden zou ons in deze discussie zeker kunnen helpen een vuist te maken richting politiek.

Gelet op het aantal inwoners van onze wijk (ca. 6500) en het aantal wijkkranten dat wordt verspreid (3000) steekt het aantal van 279 daarbij nog steeds schril af en blijft het ook het komend verenigingsjaar ons doel om dat aantal flink op te schroeven. Gebleken is echter dat veel van onze wijkbewoners die de Hart van de Stadkrant gratis in hun brievenbus ontvangen denken dat zij daarom ook automatisch lid zijn van de wijkvereniging, hetgeen pertinent onjuist is. Mocht u geconfronteerd worden met dit misverstand, wijst u dan de betreffende persoon op het belang van het lidmaatschap. Met meer leden staan wij sterker!

- [Algemene Ledenvergadering](#)

Zoals hiervoor reeds is gememoreerd kon de voor 23 april 2020 geplande ALV vanwege de coronabeperkingen geen doorgang vinden.

Het jaarverslag en de jaarrekening over het verenigingsjaar 2019 worden daarom besproken op de eerstvolgende ledenvergadering van 6 oktober 2021. De stukken voor deze ALV treft u aan op onze website www.palleiden.nl.

- [Aanpassing statuten](#)

Het bestuur van PAL heeft geconstateerd dat de huidige, uit 1984 stammende statuten, niet meer actueel zijn en ook niet meer voldoen aan de eisen die daar vanuit het nieuwe verenigingsrecht aan worden gesteld. Daarnaast treedt per 1 juli 2021 de Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen (WBTR) in werking waaraan ook verenigingen gehouden zijn. Dit alles heeft ons doen besluiten om na consultatie van een notaris, een voorstel voor een statutenwijziging voor te leggen aan de leden. De bedoeling was dat de wijzigingsvoorstellen op de ALV van 2020 in stemming zouden worden gebracht maar

Agendapunt 5

zoals inmiddels genoegzaam bekend heeft deze vergadering geen doorgang kunnen vinden vanwege de coronabeperkingen. Nu een nieuwe ALV is voorzien voor 6 oktober 2021 zal op deze vergadering de stemming plaatsvinden. Een eventueel noodzakelijke tweede vergadering staat reeds gepland voor 13 oktober voor het geval het vereiste quorum van tenminste de helft van het aantal stemgerechtigde leden (leden die hun contributie hebben betaald) niet wordt gehaald.

- [Hart van de Stadkrant en digitale nieuwsbrief](#)

Ook dit jaar werd er door de redactieleden van de Hart van de Stadkrant weer hard gewerkt om drie edities uit te brengen. In april, september en december ontvingen de bewoners van onze wijk een van de 3000 gratis kranten die door een groot aantal vrijwilligers zijn bezorgd, waarvoor hartelijk dank. Mede dankzij onze adverteerders (in 2020 waren dat er 19) kan de krant, waar door veel wijkbewoners steeds reikhalzend naar wordt uitgekeken, worden gemaakt. Voor het bestuur is het naast de digitale nieuwsbrief en de website een middel om met onze wijkbewoners die (nog) geen lid zijn te communiceren. Een opmerkelijk feit is dat na het uitkomen van een krant en/of nieuwsbrief het aantal leden elke keer weer toe neemt. Er is gelet op het aantal kranten en nieuwsbrieven dat wordt verspreid dus nog voldoende potentiële groei. Nog geen lid? Opgeven kan via onze website www.pallden.nl.

Wijkverenigingen binnenstad schorten overleg met gemeente op

In ons vorige jaarverslag konden wij u melden dat op de grote stadsthema's, zoals bijvoorbeeld wonen, mobiliteit, evenementen en horeca, de buurt- en wijkverenigingen uit de binnenstad de handen ineen hebben geslagen om zo een gezamenlijk blok te vormen en sterker te staan in discussies die nu voornamelijk worden beheerst door de gemeente aan de ene kant en de ondernemersverenigingen aan de andere kant.

Deze buurtverenigingen, waaronder ook PAL, hebben op 12 augustus 2020 het college van Burgemeester en Wethouders per brief laten weten dat zij hun medewerking aan door de gemeente georganiseerde participatietrajecten voorlopig opschorten. Dit uit onvrede over de wijze waarop de gemeente de voorbije periode is omgegaan met hun inbreng bij diverse inspraakprocedures en participatietrajecten.

De afgelopen anderhalf jaar is die inbreng keer op keer zonder meer ter zijde geschoven, waardoor zij het niet zinvol meer vinden om als buurtverenigingen nog tijd en energie te besteden aan zogenaamde participatietrajecten waarvan de uitkomst in feite al van tevoren vast staat. De volledige tekst van de brief aan het College is [hier](#) te vinden.

Werkgroepen

Het bestuur van PAL stimuleert wijkbewoners om zoveel mogelijk zelf initiatieven te ontwikkelen die betrekking hebben op de verbetering van de leefbaarheid van hun directe woonomgeving. Daar waar nodig en gewenst faciliteren en ondersteunen wij hier als bestuur van de wijkvereniging met financiële middelen en onze eigen expertise. Hoewel deze initiatieven en het resultaat van de werkgroepen mogen rekenen op de sympathie van het bestuur, wil dit echter niet zeggen dat het bestuur de eindverantwoordelijkheid hiervoor op zich neemt. Primair is de initiatiefnemer van de werkgroep degene die hiervoor aangesproken dient te worden, tenzij vooraf nadrukkelijk is bepaald dat de werkgroep onder auspiciën staat van het bestuur.

- [Werkgroep Garenmarkt](#)

Op 13 februari 2020 maakte de gemeente bekend dat het plein op het dak van de nieuwe parkeergarage voortaan 'Garenmarktplein' zal heten. Deze naam had ook bij de in november 2019 door PAL georganiseerde enquête de meeste stemmen gekregen.

Toen op 19 februari 2020 de Parkeergarage Garenmarkt officieel werd geopend kwam daarmee een eind aan een lang bouwproces met de nodige overlast voor de omwonenden. De opening betekende echter nog niet het definitieve eind van de werkzaamheden want ook de inrichting van het plein boven de garage moest nog worden voltooid. De stad en de wijk hebben er lang op moeten wachten, maar op 15 juli jl. rond 23.00 uur was het dan eindelijk zover dat het plein boven de Garenmarktgarage door de aannemer kon worden 'teruggegeven'. Met een symbolische handeling werd door een aantal hoofdrolspelers in dit project de LED-verlichting ontstoken die de grasperken omzoomt en

Agendapunt 5

daarmee was de opening van het plein officieel een feit. Vriend en vijand zijn het erover eens dat het een prachtig groen plein is geworden waar we met elkaar trots op mogen zijn, en dan te weten dat het maar een haar had gescheeld of er had weer 'blik' gestaan bovenop de nieuwe parkeergarage. Het is vooral te danken aan de inspanning en het doorzettingsvermogen van de leden van de werkgroep 'Plein aan de Garenmarkt', onder de bezielende aanvoering van Huub Frencken, dat het plein er uiteindelijk zo uitziet.

- [Werkgroep Singelpark/Jan van Houtkade](#)

Half februari 2020 besprak deze werkgroep met de gemeente de mogelijkheid om het Singelpark nog in dat jaar uit te breiden met de Jan van Houtkade. Uitgangspunt was het resultaat van de presentatie op Burendag 2019. Begin juli vond opnieuw overleg plaats tussen de leden van de werkgroep met de projectleider die de gemeente voor de realisatie van dit deel van het Singelpark heeft aangesteld. Het leidde tot een eerste schetsontwerp voor de Jan van Houtkade. Het traject loopt parallel met de verdere ontwikkeling van het parkeerbeleid aldaar om te voorkomen dat er tijd verloren gaat met dubbele discussies. Op 25 september presenteerde de werkgroep tijdens een bijeenkomst voor wijkbewoners en andere belangstellenden de "*Resultaten Werkgroep Jan van Houtkade*" aan wethouder Ashley North. De opkomst was groot. Intussen heeft de gemeente de Werkgroep Jan van Houtkade 2.0, in het leven geroepen als opvolger van de oorspronkelijke bewonerswerkgroep. Begin december vond de eerste digitale bijeenkomst van deze werkgroep plaats. De gemeente wil van de kade een groen en aantrekkelijk deel van het Singelpark maken. De inrichting zou in 2023 kunnen gebeuren, na de herinrichting van de Koepoortsbrug in 2022. Bewoners en ondernemers uit de buurt zijn nauw betrokken bij de plannen. Vooruitlopend op de verdere ontwikkeling presenteerde de gemeente online een aantal ontwerpen aan de leden van de werkgroep en op grond van het commentaar worden de favoriete ontwerpen bewerkt en opnieuw bekeken.

- [Intern Parkeerpanel](#)

Zie onderstaand bij *Parkeervisie en parkeernormen* van het hoofdstuk *Reacties op gemeentelijk beleid*

- [Werkgroep Stadsontwikkeling](#)

- [Reactie op de Evenementennota](#)

PAL reageerde in september 2019 op de gemeentelijke conceptnota 'Evenementenbeleid Leiden 2020'. De wijkvereniging benadrukt in haar zienswijze nogmaals het belang van evenwicht tussen levendigheid en leefbaarheid van de stad. Vervolgens duurde het tot eind januari voor de inhoudelijk uiterst teleurstellende *Nota van Antwoord* uitkwam waarin het college reageert op de door vele partijen ingediende zienswijzen. Na lezing van deze Nota van Antwoord en de insprekavond op 20 februari waren we niet gerust op een goede afloop. Op de vele voorstellen, aanbevelingen en ander opmerkingen van bezwaarmakers gaat de nota niet in of is het antwoord niet of nauwelijks onderbouwd. Per saldo blijkt het college nauwelijks bereid om de overlast terug te dringen. Met geen woord wordt gerept over de noodzaak om onderzoek te doen naar de vermeende (economische) effecten van evenementen. Ook het nadrukkelijke verzoek om de wijkverenigingen een serieuze rol te geven als 'stadspartners' wordt genegeerd. Tijdens de inspraakavond zijn de standpunten nogmaals over het voetlicht gebracht door Adri Klaassen en enkele wijkbewoners waarbij weer een nadrukkelijk pleidooi is gedaan voor onderzoek naar de voor- en nadelen van het evenementenbeleid en naar de overlast. Simpelweg stellen dat de meerderheid van de Leidse bevolking geen overlast ondervindt vindt PAL selectief winkelen in de statistieken. Positief waarderen wij de nagestreefde spreiding van evenementen over de verschillende locaties (als dat maar niet betekent dat er over de gehele linie meer evenementen bijkomen). Ook zijn wij benieuwd hoe het verder gaat met de ontwikkeling van de locatieprofielen voor de verschillende evenementenlocaties. Daarbij is er door PAL op aangedrongen, betrokken te worden bij de ontwikkeling van het nieuwe locatieprofiel voor het Garenmarktplein. Dat plein is ons inziens vanwege zijn kwetsbaarheid en ligging niet langer geschikt voor massale bijeenkomsten zoals in het verleden.

Agendapunt 5

o [Horecavisie](#)

Begin februari constateerden de samenwerkende wijkverenigingen van de binnenstad dat het na de eerste oriënterende besprekingen met de gemeente in 2018 over het nieuwe horecabeleid wel erg lang stil bleef, en dat terwijl de huidige Horecavisie in 2020 afloopt. Daar kwam bij dat ons signalen bereikten dat inmiddels wel overleg plaatsvond tussen gemeente en horecaondernemers over het gewenste nieuwe beleid. Uiteindelijk ontvingen wij na lang aandringen pas op 5 juni de concept-Horecavisie voor een bespreking op 15 juni(!) met de wethouder. Belangrijke aanvullende documenten kregen we minder dan een week voor de bespreking die ook nog eens digitaal was vanwege de coronabeperkingen. Al met al een uiterst ongelukkige situatie en slecht voor het inmiddels flink geschonden vertrouwen. Het overleg zelf gaf eveneens weinig hoop op beter voor de toekomst want voornamelijk werd getamboereerd op groei zonder een duidelijke visie of onderbouwing daarvoor en zonder aandacht daarbij voor participatie, overlast en belangen van bewoners als factoren om rekening mee te houden. Gezien de afwijzende reacties van onze gesprekspartners waren we niet optimistisch en zwaar ontstemd. Na de vele eerdere overeenkomstige ervaringen met participatietrajecten bleek nu de maat vol en werd door de gezamenlijke wijkverenigingen besloten om het overleg met de gemeente op te schorten. Dit betekende uiteraard niet dat het proces om een definitieve Horecavisie vast te stellen ook tot stilstand kwam. Van half juli tot en met augustus 2020 lag de Horecavisie ter inzage en werden er door belanghebbenden 153 reacties ingezonden. Daarvan hebben er slechts drie (!) tot een aanpassing geleid. Na deze beschamende vertoning restte ons nog twee zaken: de behandeling van de visie in de Raadscommissie Werk en Middelen en tenslotte in de Gemeenteraad. Beide vergaderingen vonden plaats in januari 2021, maar helaas stelde de behandeling ook ditmaal weer teleur. De Raadscommissie en Gemeenteraad bleken voornamelijk uit klapvee te bestaan met uitzondering van CDA, CU en Partij Sleutelstad waardoor de visie vrijwel ongeschonden de eindstreep haalde.

Langlopende dossiers

• [Humanities Campus/Doelencomplex](#)

Half maart 2019 was de laatste bijeenkomst van de klankbordgroep *Humanities Campus*. De gemeente presenteerde daar het stedenbouwkundig plan voor het Doelenterrein. Daarna is er zo'n tien maanden vertraging ontstaan in de uitvoering van het plan van aanpak. Het compensatieaanbod bestaat, naast bestaande woningen op de Waardgracht, ook uit woningen op drie andere locaties: Kaiserstraat, Langegracht en Paviusstraat. De plannen voor de Kaiserstraat en de Paviusstraat zijn eerder ook al getoond. Het nieuwbouwplan voor de locatie van het huidige Stadsbouwhuis aan de Langegracht behelst een nieuw plan. Inmiddels heeft De Sleutels het Sociaal Plan voor het Doelencomplex, dat in samenspraak met de bewonerscommissie tot stand is gekomen, afgerond. De Sleutels organiseert in 2021 een draagvlakmeting onder de bewoners over het Sociaal Plan en het woningaanbod nadat deze bewoners zijn geïnformeerd zijn over de inhoud van het plan. Pas daarna neemt De Sleutels een besluit over de verkoop van het Doelencomplex waarbij zij hebben aangegeven dat zij zich met hun besluit neer zullen leggen bij de uitkomst van de draagvlakmeting.

• [Van der Werfpark](#)

De eerste fase van de opknappbeurt van het Van der Werfpark is begin 2020 uitgevoerd. De paden zijn opgeknapt en zien er nu een stuk aantrekkelijker uit nu het asfalt is vervangen door zogenaamde 'halfverharding'. In september 2020 vond overleg plaats tussen PAL, de projectleider en de ontwerper over de geplande aanpassingen in de tweede fase. Het voorontwerp uit oktober 2017 is op enkele kleine onderdelen aangepast en naar verwachting worden de werkzaamheden tussen februari en april 2021 uitgevoerd. Ondanks een uitvoerig pleidooi vanuit de wijkvereniging voor handhaving van de toegangshekken worden ze op voorspraak van het Platform Gehandicapten Leiden toch verwijderd met als belangrijkste argument dat fietsluizen de toegankelijkheid voor mensen met een beperking vermindert. Wel is toegezegd dat in het najaar van 2021 een evaluatie zal worden gehouden waarbij het gebruik en de eventuele overlast door fietsers e.d. wordt meegenomen.

• [Hostel Steenschuur 16/Levendaal 2](#)

Via een tussenuitspraak heeft de rechter het college van Burgemeester en Wethouders in de gelegenheid gesteld om in een aanvullend rapport beter te motiveren wat de te verwachten geluidsoverlast is

Agendapunt 5

van bezoekers van het hostel. De huidige motivatie was volgens de rechter onvoldoende en op basis daarvan zou er feitelijk een streep door de vergunningverlening moeten. De gemeente heeft de door de rechter geboden mogelijkheid aangegrepen om via een aanvullend akoestisch onderzoek het motiveringsgebrek te herstellen. Door de bezwaarmaker is daarop in overleg met enkele geluidsexperts uit onze wijk en uit een naburige wijkvereniging (!) en de betrokken jurist van ARAG, de Nederlandse Stichting Geluidshinder (NSG) benaderd. Deze partij is gevraagd om een contraexpertise uit te voeren op het uitgebrachte rapport van AV Consulting. De rechter heeft daar de ruimte voor geboden tot eind december.

- [Law Park aan de Raamsteeg](#)

Half december 2019 was er op uitnodiging van de decaan van de Faculteit der Rechtsgeleerdheid en wethouder Dirkse een tweede bijeenkomst georganiseerd, waarbij de buurt en de winkeliersvereniging Herenstraat/Doezastraat meegenomen zijn in de ontwikkelingen. Ook PAL was hierbij aanwezig. Stond de eerste bijeenkomst nog in het teken van de openbaring van de droom van de decaan, deze avond ging het over het proces waarlangs deze droom werkelijkheid zou moeten worden. Om dit proces in goede banen te leiden is een kwartiermaker aangesteld in de persoon van de heer Jan-Hendrik Schretlen, een onafhankelijk consultant die heeft aangegeven het idee van een Law Park gezamenlijk met onder meer de buurtbewoners te willen uitwerken in een plan. Wanneer dit plan groen licht krijgt van de opdrachtgevers zal hij dit verder uitwerken in een *businesscase* en een verdienmodel. Er moet tenslotte wel geld verdiend worden. Tijdens de bijeenkomst mochten de aanwezigen de kwartiermaker kansen en ideeën voor het Law Park meegeven. Bij een volgende bijeenkomst, ergens begin 2020, zou moeten blijken wat hij met de aange-reikte ideeën en suggesties heeft gedaan. Waarschijnlijk mede als gevolg van corona heeft deze bijeenkomst in 2020 niet plaatsgevonden. PAL zal een en ander kritisch blijven volgen.

Reacties op gemeentelijk beleid

Veel visie- en beleidsnota's van het huidige college zagen in de voorbije jaren het licht en zijn inmiddels ter inspraak voorgelegd dan wel aangenomen. Naast de reeds eerder besproken reactie op de nieuwe Evenementennota is door PAL gereageerd op de nieuwe parkeervisie en het nieuwe parkeerbeleid. Ook het onderdeel over een autoluwe binnenstad uit de Mobiliteitsnota vraagt om reacties. Dat geldt evenzeer voor plannen voor een mega-restaurant aan de Langebrug.

- [Parkeervisie en parkeernormen](#)

Sinds 2019 zijn bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden in gemeentelijke parkeerpanels met elkaar in gesprek over de nieuwe parkeervisie. Ook PAL heeft aan deze panels deelgenomen. Duidelijk is dat het college een streep zet door de aanvankelijke plannen voor een volledig autovrije binnenstad en nu afkoerst op een autoluwe en deels autovrije binnenstad waarbij alleen de gebieden rondom de Pieterskerk en de Hooglandse kerk autovrij worden en de fiets een prominente plek toebedeeld krijgt.

De concept Parkeervisie Auto- en Fietsparkeren Leiden 2020-2030 en de concept Beleidsregels Parkeernormen Leiden 2020 zijn in februari 2020 vrijgegeven voor inspraak en op 16 juli heeft de gemeenteraad met 30 stemmen voor en 9 stemmen tegen deze parkeervisie aangenomen. Een van de kernpunten ervan is dat er bovengronds minder betaalde parkeerplaatsen komen en dat bezoekers van de stad zoveel mogelijk gebruik moeten maken van de ondergrondse garages. Het bestuur van PAL en de leden van ons Intern Parkeerpanel hebben daarom gepleit voor de omzetting van bovengrondse parkeerplaatsen voor bezoekers in parkeerplaatsen voor vergunninghouders. Dat heeft de gemeente toegezegd, alleen gaat dat ons veel te langzaam. Waarschijnlijk gebeurt dit *omkatten* van parkeerplaatsen pas in het eerste kwartaal van 2022.

- [Autoluwe binnenstad](#)

Een belangrijk speerpunt van het college, als onderdeel van de Mobiliteitsvisie, is een autoluwe binnenstad. De gemeente is medio 2020 gestart met een participatieproces waarbij een Agenda Autoluwe Binnenstad is opgesteld, waarin maatregelen staan om meer ruimte te creëren voor voetgan-

Agendapunt 5

gers, fietsers en OV en minder ruimte is voor doorgaand autoverkeer en autoparkeerplaatsen. Volgens planning zou eind van het jaar de agenda klaar zijn voor bestuurlijke besluitvorming. De bedoeling was om ondernemers, bewoners en overige (belangen)organisaties hierbij uitgebreid te betrekken. Dat liep echter anders omdat wijkverenigingen hun samenwerking met de gemeente hadden opgeschort en afzagen van overleg over dit onderwerp met de gemeentelijke ambtenaren en door de gemeente Leiden aangetrokken externe begeleiders van dit participatietraject.

Om tegemoet te komen aan het verzoek van de procesbegeleiders om input vanuit onze wijk te leveren hebben wij drie wijkbewoners (Hans Slot, Peter Dost en Thomas Biesheuvel) bereid gevonden om op persoonlijke titel met de onderzoekers in gesprek te gaan over dit onderwerp. Op basis van de gesprekken met de verschillende stakeholders is het Participatieverslag Autoluwe Binnenstad opgesteld. In de Hart van de Stadkrant van december 2020 (nummer 160) deelt Thomas Biesheuvel zijn ervaringen met ons over dit participatietraject waarbij hij ons nog eens waarschuwt dat tijdelijke maatregelen in onze stad heel snel een permanent karakter krijgen en dat ons stadsbestuur al lang besloten heeft hoe onze toekomst er uit ziet.

- [Verkamering](#)

Op 1 januari jl. is de Beleidsregel in werking getreden die de uit de hand gelopen verkamering van panden in sommige delen van de stad een halt toe moet roepen. De nieuwe beleidsregels zijn er op gericht kamerverhuur en woningvorming beter te reguleren. De gemeente wil overlast beperken en ervoor zorgen dat Leiden een fijne plek blijft om te wonen. Opvallend is dat sinds deze nieuwe beleidsregel van kracht is een tsunami aan aanvragen voor onttrekkingsvergunningen en verleende onttrekkingsvergunningen waarneembaar is. Dat is ook een groot aantal wijkverenigingen niet ontgaan. Omdat zij bij lange na niet bij machte zijn om al deze vergunningen aan een grondige beschouwing te onderwerpen stuurden zij op 2 mei jl. gezamenlijk een brief aan het College van Burgemeester en Wethouders waarin zij opheldering vragen over de wijze waarop de Gemeente uitvoering geeft aan de nieuwe beleidsregel. Een afschrift van deze brief is tevens verstuurd aan de leden van de Gemeenteraad. Voor de volledige reactie van de wijkverenigingen klik [hier](#).

- [Verlening horecaverunning Langebrug 12A](#)

Ondanks de hevige protesten van bewoners van de Pieterswijk tegen de komst van een mega restaurant aan de Langebrug 12A heeft het college besloten om een eerder geweigerde omgevingsvergunning toch te verlenen. Daarmee kan de geplande verbouwing van de kelder tot horecagelegenheid en opslagruimte alsnog doorgang vinden. De direct belanghebbende bewoners, verenigd in de Bewonersgroep Pieterswijk, lieten het er echter niet bij zitten en zetten alles op alles om dit besluit aan te vechten. In een brandbrief riepen ze andere wijkgenoten op om ook bezwaar te maken en vroegen ze hulp van mensen met specifieke kennis om hen te helpen bij hun verzet tegen de in hun ogen gemeentelijke dwaling. Het bestuur van wijkvereniging PAL steunt de bewoners in hun verzet tegen de komst van dit restaurant omdat wij van mening zijn dat een dergelijke grootschalige horecagelegenheid niet past binnen het karakter van deze wijk en naar verwachting voor veel hinder zal zorgen waardoor de leefbaarheid in deze karakteristieke straat hard achteruit zal gaan. Als volgende stap in de bezwaarprocedure volgde een hoorzitting bij de Regionale Commissie Bezwaarschriften. De commissie wilde aanvankelijk de kwestie schriftelijk of slechts met een beperkte groep afhandelen omdat mondelinge behandeling in een grote groep vanwege de coronabeperkingen niet mogelijk zou zijn. Ook tegen dat voornemen is heftig geprotesteerd. Daar komt bij dat het college van B&W in een reactie heeft aangegeven meer dan de helft van de 100 bezwaarschriften als niet-ontvankelijk te beschouwen omdat zij die op meer dan 100 meter afstand van het restaurant wonen geen belanghebbende zouden zijn. Helaas viel het advies van de RCB voor de bewoners negatief uit. Daarop hebben de bewoners samen met de Bewonersgroep Pieterswijk in december 2020 beroep ingesteld bij de Rechtbank Den Haag. Veel wijkbewoners leverden een financiële bijdrage ter dekking van de proceskosten. PAL leverde een bijdrage ter dekking van de griffiekosten.

Tot slot

Zoals u in dit jaaroverzicht heeft kunnen lezen spant het bestuur van de wijkvereniging PAL zich maximaal in om onze wijk leefbaar te houden en daar waar dat nodig is die leefbaarheid te verbeteren. De veelheid aan onderwerpen waarop wij acteren is echter zo groot dat het onmogelijk is om dat met

Agendapunt 5

een handjevol bestuursleden te doen. Het bestuur bestaat uit vrijwilligers en ook onze tijd en daarmee onze capaciteit is beperkt. We zijn daarom niet alleen nog steeds dringend op zoek naar aanvulling van ons bestuur, maar ook naar wijkbewoners die bereid zijn om een actieve bijdrage te leveren aan de werkgroepen en naar hen die hun expertise binnen het eigen vakgebied met ons willen delen, zodat wij als bestuur in staat zijn om effectiever en efficiënter ons bestuurswerk te doen. In een wijk waar zoveel academici wonen moet het toch mogelijk zijn om meer denkracht bijeen te krijgen op het gebied van bestuurs- en omgevingsrecht, zaken waar het bestuur echt meer expertise nodig heeft. Maar ook andere expertise is altijd welkom. Studenten die hun kennis op voornoemde terreinen beschikbaar willen stellen, nodigen wij eveneens uit om ons te helpen. Schroom dus niet en neem contact met ons op wanneer u ons wilt ondersteunen. Dat is ook in uw eigen belang en dat van uw burens en andere wijkgenoten...

Bestuur PAL Leiden

15 augustus 2021