

CONCEPT/ONTWERP

d.d. 17 februari 2020

Indien de omschrijving van de door u gemaakte afspraken of de vermelde (persoonlijke) gegevens aanleiding geeft tot vragen of opmerkingen, dan verzoeken wij u dit door te geven vóór het passeren van de akte(n).

STATUTENWIJZIGING VERENIGING/2019R228880RD

Heden, *, -----
verscheen*verschenen voor mij, mr. Roeland Hugo Breedveld, notaris te Leiden: ----
** (gegevens bestuurslid/-leden) -----
handelend als schriftelijk gemachtigde*n van de algemene vergadering van de te ----
Leiden gevestigde vereniging: **Vereniging voor Pieters- en Academiewijk**, -----
kantoorhoudende te 2311 JL Leiden, Levendaal 6B, ingeschreven in het -----
Handelsregister onder nummer 40445179, hierna te noemen: 'de Vereniging', tot het
vastleggen van de statutenwijziging bij notariële akte, van welke machtiging blijkt uit
het hierna te vermelden besluit van de algemene vergadering van de vereniging. ----
De verschenen persoon*personen, handelend als gemeld, verklaarde*n als volgt. ----

INLEIDING

1. De Vereniging werd opgericht op een juni negentienhonderd zes en zeventig. ----
De statuten van de Vereniging werden vastgesteld bij notariële akte op twee ----
augustus negentienhonderd zeven en zeventig verleden voor C.J.A. van ----
Loenhoud, notaris te Leiden waardoor de Vereniging hiermee de volledige ----
rechtsbevoegdheid verkreeg. -----
2. De statuten van de Vereniging zijn voor het laatst gewijzigd bij notariële akte op --
veertien augustus negentienhonderd vier en tachtig verleden voor notaris C.J.A. --
van Loenhoud voornoemd. -----
3. De algemene vergadering van de Vereniging heeft in de vergadering gehouden --
op * besloten de statuten te wijzigen. Van dit besluit blijkt uit de aan deze akte ----
gehechte notulen van deze vergadering. -----

STATUTENWIJZIGING

Ter uitvoering van het besluit tot statutenwijziging luiden de gewijzigde statuten met
onmiddellijke ingang als volgt: -----

STATUTEN**Artikel 1 – Naam en zetel**

1. De vereniging draagt de naam: Vereniging voor Pieters- en Academiewijk en ----
Levendaal-West. -----
2. De vereniging is gevestigd in de gemeente Leiden. -----
3. De vereniging bestrijkt met haar activiteiten het gebied dat wordt begrensd door --
het water van het Galgewater, De Rijn, De Nieuwe Rijn, de noordzijde van het ----
Gangetje, de oostzijde van de Korevaarstraat tot het water van ----
Zoeterwoudsesingel, het water van Zoeterwoudsesingel, en Witte Singel tot het --
Galgewater, hierna te noemen "de wijk". -----

Artikel 2 - Doel

De vereniging heeft als doel: de bevordering van de leefbaarheid en het welzijn van
de wijk en haar bewoners in de ruimste zin van het woord. Zij zal dit doel via alle ----
geëigende en geoorloofde middelen trachten te bereiken. -----
Uitgangspunt bij haar werkzaamheden is het streven naar betrokkenheid van de ----

wijkbewoners bij het ontplooiën van initiatieven. -----

Artikel 3 - duur -----

De vereniging is opgericht op één juni negentienhonderd zesenzeventig en is -----
aangegaan voor onbepaalde tijd. -----

Artikel 4 - Lidmaatschap -----

1. Lid van de vereniging kunnen zijn: -----
natuurlijke personen van achttien (18) jaar en ouder, die de statuten van de -----
vereniging onderschrijven en woonachtig zijn in de wijk. -----
Het lidmaatschap is persoonlijk en niet voor overgang vatbaar. -----
2. Leden zijn zij die zich schriftelijk als lid bij het bestuur hebben aangemeld en ----
door het bestuur als zodanig tot de vereniging zijn toegelaten. Bij niet-toelating --
door het bestuur kan de algemene vergadering alsnog tot toelating besluiten. ---
De algemene vergadering kan haar bevoegdheden hiertoe delegeren aan een --
door haar ingestelde commissie. -----
3. De secretaris van het bestuur houdt een ledenregister bij, waarin de namen en -
adressen van alle leden zijn opgenomen. -----
Als een lid heeft ingestemd met de oproeping tot een algemene vergadering -----
door middel van communicatie langs elektronische weg, wordt het adres dat ----
door het lid voor dit doel is bekend gemaakt, in het ledenregister opgenomen. ---
4. Een lid kan door het bestuur voor een periode van ten hoogste drie maanden ---
worden geschorst als het lid in strijd handelt met de statuten, reglementen of ----
besluiten van de vereniging, of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. ----
Gedurende deze periode van schorsing kan het lid zijn lidmaatschapsrechten --
niet uitoefenen. Zijn lidmaatschapsverplichtingen blijven bestaan. -----
5. Binnen één maand nadat het lid van het besluit tot schorsing schriftelijk in -----
kennis is gesteld, kan dat lid tegen dat besluit in hoger beroep gaan bij de -----
algemene vergadering en daar verweer voeren. Het bestuur is verplicht hiertoe -
de algemene vergadering bijeen te roepen binnen vier weken na ontvangst van -
het beroepschrift. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep blijft --
het lid geschorst. -----

Artikel 5 – Einde lidmaatschap -----

1. Het lidmaatschap eindigt door: -----
 - a. het overlijden van het lid; -----
 - b. opzegging door het lid; -----
 - c. opzegging door de vereniging; -----
 - d. ontzetting; -----
 - e. verhuizing uit de wijk. -----
2. Opzegging van het lidmaatschap door het lid kan alleen plaatsvinden tegen het -
einde van een boekjaar, op voorwaarde dat dit schriftelijk en met inachtneming -
van een opzeggingstermijn van ten minste een maand gebeurt. Opzegging kan -
met onmiddellijke ingang als redelijkerwijs van het lid niet gevergd kan worden --
het lidmaatschap te laten voortduren. De contributie voor het lopende jaar blijft --
het lid verschuldigd. Te late opzegging heeft tot gevolg dat het lidmaatschap - ---
met inbegrip van de daaraan verbonden verplichtingen - pas eindigt aan het -----
einde van het volgend boekjaar, tenzij het bestuur op grond van bijzondere -----
omstandigheden anders besluit. -----
Een lid kan zijn lidmaatschap met onmiddellijke ingang opzeggen binnen een ---
maand nadat een besluit waarbij zijn rechten zijn beperkt of zijn verplichtingen --
zijn verzwaard, hem bekend is geworden of is medegedeeld; het besluit is dan --
niet op hem van toepassing. -----

Een lid kan zijn lidmaatschap met onmiddellijke ingang opzeggen binnen een maand nadat hem een besluit tot omzetting van de vereniging in een andere rechtsvorm, tot fusie of tot splitsing is meegedeeld. In dat geval blijft hij de oorspronkelijk voor dat jaar vastgestelde contributie verschuldigd.

3. Opzegging van het lidmaatschap door de vereniging vindt plaats door het bestuur, door middel van een schriftelijk bericht aan het lid, met vermelding van de reden(en) van opzegging.

Opzegging is mogelijk:

- als een lid niet meer voldoet aan de statutaire vereisten voor het lidmaatschap; of
- als een lid - ondanks schriftelijke aanmaning - zijn verplichtingen ten opzichte van de vereniging niet nakomt; of
- wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren.

Bij het opzeggingsbesluit wordt ook de datum van beëindiging van het lidmaatschap vastgesteld. De contributie voor het lopende jaar blijft verschuldigd.

4. Ontzetting uit het lidmaatschap vindt plaats door het bestuur, door middel van een schriftelijk bericht aan het lid, met vermelding van de reden(en) van de ontzetting.

Ontzetting is alleen mogelijk als een lid in strijd handelt of heeft gehandeld met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging, of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt of heeft benadeeld.

De ontzetting gaat onmiddellijk in. De contributie voor het lopende jaar blijft verschuldigd.

5. Binnen één maand nadat het lid van het besluit tot opzegging of ontzetting in kennis is gesteld, kan dat lid tegen dat besluit in beroep gaan bij de algemene vergadering en daar verweer voeren. Het bestuur is verplicht hiertoe de algemene vergadering bijeen te roepen binnen vier weken na ontvangst van het beroepschrift. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid waarvan het lidmaatschap is opgezegd, geschorst.

6. Aan de eis van schriftelijkheid van een opzegging of een bericht van ontzetting wordt ook voldaan als de opzegging of het bericht van ontzetting uitsluitend elektronisch is gecommuniceerd.

Artikel 6 - Donateurs

1. Donateurs zijn zij, die door het bestuur als zodanig zijn toegelaten. Donateurs zijn gebonden aan de statuten, reglementen en besluiten van de vereniging. Zij hebben toegang tot de algemene vergadering als die vergadering dat besluit. Zij kunnen daar het woord voeren, maar hebben geen stemrecht.
2. De in deze statuten voor leden getroffen regelingen over toelating en opzegging met de gevolgen daarvan, zijn zoveel mogelijk ook van toepassing op donateurs.
3. Het bestuur stelt het minimumbedrag vast dat, hetzij per boekjaar, hetzij eenmalig, door een donateur aan de vereniging is verschuldigd. Daarbij kunnen de donateurs verplicht worden een opdracht tot automatische betaling van de periodieke bijdrage te verstrekken.
4. De secretaris houdt een register bij waarin de namen en adressen van de donateurs zijn vermeld.

Artikel 7 – Contributie van de leden

De leden betalen een jaarlijkse contributie, waarvan de hoogte wordt vastgesteld door de algemene vergadering. Daarbij kunnen de leden verplicht worden een opdracht tot automatische betaling van de periodieke bijdrage te verstrekken. Leden die een gezamenlijke huishouding voeren en op één adres zijn ingeschreven, betalen voor één lid de jaarlijks contributie.

Artikel 8 – Bestuur: samenstelling en benoeming

1. De vereniging wordt bestuurd door een bestuur dat bestaat uit ten minste drie en ten hoogste zeven natuurlijke personen.
Het bestuur heeft een voorzitter, secretaris en penningmeester.
Het bestuur kan ook besluiten een bestuurslid de functie van vice-voorzitter toe te kennen. Het bestuur voorziet zelf in de verdeling van de functies.
De functies van secretaris en penningmeester kunnen in één persoon worden verenigd.
Voor ieder van hen kan het bestuur uit zijn midden een plaatsvervanger aanwijzen, die bij ontstentenis of belet de functie vervult van degene voor wie hij als plaatsvervanger is aangewezen.
Een niet-voltallig bestuur behoudt zijn bevoegdheden.
Het bestuur draagt er zorg voor dat de algemene vergadering zo spoedig mogelijk in de vacatures kan voorzien.
2. De algemene vergadering benoemt de bestuursleden.
Deze benoeming vindt plaats uit de leden van de vereniging
3. De benoeming van bestuursleden vindt plaats uit een voordracht. Het bestuur is bevoegd een voordracht op te maken.
De voordracht van het bestuur wordt bij de oproeping voor de algemene vergadering meegedeeld.
De voordracht is niet bindend.
4. a. Bestuurders worden benoemd voor een periode van ten hoogste vier jaar. Bestuurders treden af volgens een door het bestuur op te maken rooster. Een volgens rooster aftredende bestuurder is eenmaal onmiddellijk herbenoembaar, met dien verstande dat op grond van bijzondere omstandigheden, zulks ter beoordeling van de algemene vergadering, de bestuurstermijn door de algemene vergadering met ten hoogste één jaar kan worden verlengd.
Het bestuur kan bepalen dat een eerste benoemingsperiode die op grond van het rooster van aftreden drie jaar is of korter is dan drie jaar, bij de toepassing van de vorige zin niet in aanmerking wordt genomen.
Degene die niet onmiddellijk herbenoembaar is, kan pas na het verstrijken van een periode van drie jaar na de afloop van zijn benoemingsperiode weer tot bestuurder worden benoemd.
- b. De in een tussentijdse vacature benoemde bestuurder neemt op het rooster de plaats in van degene in wiens vacature hij werd benoemd. Wanneer als gevolg hiervan de eerste benoemingsperiode van de in de vacature benoemde twee jaar is of korter is dan twee jaar, kan het bestuur bepalen dat deze benoemingsperiode niet in aanmerking wordt genomen bij de toepassing van onderdeel a van dit lid.

Artikel 9 – Bestuur: einde functie, schorsing

1. Een bestuurslidmaatschap eindigt:
 - door aftreden van een bestuurslid;
 - door verloop van de termijn waarvoor het bestuurslid is benoemd;
 - door overlijden van een bestuurslid;

- door ondercuratelestelling van een bestuurslid of onder bewindstelling van zijn gehele vermogen;
 - wanneer het bestuurslid niet langer lid is van de vereniging;
 - door ontslag van het bestuurslid op grond van een besluit van de algemene vergadering;
 - wanneer het bestuurslid in staat van faillissement wordt verklaard, een regeling in het kader van de schuldsaneringsregeling natuurlijke personen op hem van toepassing wordt verklaard of hij surseance van betaling verkrijgt;
- een en ander met inachtneming van het hierna bepaalde.
2. Een bestuurslid kan te allen tijde door een besluit van de algemene vergadering met een meerderheid van tweederde van de uitgebrachte stemmen onder opgave van redenen worden geschorst.
- De schorsing belooft ten hoogste drie maanden en kan door de algemene vergadering eenmaal met die termijn worden verlengd. Volgt gedurende de schorsing geen ontslag, dan is de schorsing na het verloop van de termijn geëindigd. Het bestuurslid wordt in de gelegenheid gesteld zich in de betreffende algemene vergadering te verantwoorden en kan zich daarin door een raadsman laten bijstaan.

Artikel 10 – Bestuur: bijeenroeping, vergaderingen, besluitvorming

1. Iedere bestuurder is bevoegd een vergadering van het bestuur bijeen te roepen.
2. De bijeenroeping van de vergaderingen van het bestuur vindt schriftelijk plaats, met inachtneming van een termijn van ten minste zeven dagen, de dag van bijeenroeping en die van de vergadering niet meegerekend, onder opgave van de dag, het aanvangstijdstip en de plaats van de vergadering en van de te behandelen onderwerpen (agenda).

De bestuurder die voor dit doel een adres aan de vereniging bekend heeft gemaakt, kan tot de vergaderingen van het bestuur worden opgeroepen door een langs elektronische weg aan dat adres gezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht.

3. De vergaderingen van het bestuur worden gehouden op de plaats te bepalen door degene die de vergadering bijeenroept.
4. Als wordt gehandeld in strijd met een van de bepalingen van de twee vorige leden kan het bestuur toch rechtsgeldige besluiten nemen, als alle bestuurders in de vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn.
5. Een bestuurder kan aan een andere bestuurder schriftelijk volmacht verlenen om zich in de vergadering te laten vertegenwoordigen. Een elektronisch vastgelegde volmacht geldt als een schriftelijke volmacht.

Een bestuurder kan alleen één medebestuurder in de vergadering vertegenwoordigen.

6. In de vergaderingen van het bestuur heeft iedere bestuurder één stem.

Voor zover in deze statuten geen grotere meerderheid is voorgeschreven, worden de besluiten door het bestuur genomen met volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend.

Artikel 11 - Bestuur: leiding van de vergaderingen, notulen, besluitvorming buiten vergadering

1. De voorzitter leidt de vergaderingen van het bestuur; bij zijn afwezigheid voorziet de vergadering zelf in haar leiding.
2. De voorzitter van de vergadering bepaalt de wijze waarop de stemmingen in de

- vergaderingen worden gehouden. -----
3. Het in de vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter van de -----
vergadering over de uitslag van een stemming is beslissend. -----
Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voor zover werd -----
gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel. Wordt onmiddellijk na het
uitspreken van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan --
vindt een nieuwe stemming plaats, als de meerderheid van de vergadering of, --
als de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk plaatsvond, een ----
stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen
de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming. -----
 4. Van het verhandelde in de vergaderingen van het bestuur worden notulen -----
gehouden door de secretaris of een daartoe door de voorzitter van de -----
vergadering aangewezen persoon. -----
De notulen worden - nadat zij zijn vastgesteld - door de voorzitter en de notulist
van de vergadering ondertekend. -----
 5. Het bestuur kan ook op andere wijze dan in een vergadering besluiten nemen --
als alle bestuurders zich schriftelijk vóór het voorstel hebben verklaard. -----
Onder een schriftelijke verklaring wordt ook begrepen een langs elektronische --
weg gezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht, aan het adres dat het -----
bestuur voor dit doel heeft vastgesteld en aan alle bestuurders bekend heeft ----
gemaakt. -----

Artikel 12 – Bestuur: taken en bevoegdheden -----

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging. Iedere bestuurder is ----
tegenover de vereniging verplicht tot een behoorlijke vervulling van de hem -----
opgedragen taak. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de -----
vereniging en van alles met betrekking tot de werkzaamheden van de vereniging,
naar de eisen die voortvloeien uit deze werkzaamheden, op zodanige wijze een --
administratie te voeren en de daartoe behorende boeken, bescheiden en andere
gegevensdragers op zodanige wijze te bewaren, dat te allen tijde de rechten en --
verplichtingen van de vereniging kunnen worden gekend. -----
Het bestuur is verplicht de bedoelde boeken, bescheiden en andere -----
gegevensdragers gedurende zeven jaren te bewaren. -----
2. Het bestuur is niet bevoegd tot het aanvaarden van nalatenschappen, tenzij dit --
plaatsvindt onder het voorrecht van boedelbeschrijving. -----
3. De algemene vergadering kan bij een daartoe strekkend besluit duidelijk te -----
omschrijven besluiten van het bestuur aan haar goedkeuring onderwerpen. Een --
dergelijk besluit van de algemene vergadering wordt onmiddellijk aan het bestuur
medegedeeld. -----
Op het ontbreken van deze goedkeuring kan tegen en door derden geen beroep -
worden gedaan. -----

Artikel 13 – Vertegenwoordiging -----

1. Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging. -----
2. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt bovendien toe aan twee gezamenlijk
handelende bestuurders. -----
3. De in beide vorige leden van dit artikel opgenomen bevoegdheid van het -----
bestuur en bestuurders tot vertegenwoordiging van de vereniging bestaat ook --
als tussen de vereniging en een of meer bestuurders een tegenstrijdig belang --
bestaat. -----
4. Het bestuur kan besluiten tot het verlenen van incidentele dan wel doorlopende
volmacht aan een of meer bestuurders en/of aan anderen, zowel samen als ----

afzonderlijk, om de vereniging binnen de grenzen van die volmacht te -----
 vertegenwoordigen. -----

5. In alle gevallen waarin de vereniging een tegenstrijdig belang heeft met een of --
 meer bestuurders kan de algemene vergadering een of meer personen -----
 aanwijzen om de vereniging te vertegenwoordigen. -----

Artikel 14 – Verslaggeving en verantwoording -----

1. Het boekjaar van de vereniging is gelijk aan het kalenderjaar. -----
2. Het bestuur brengt op een algemene vergadering binnen zes maanden na -----
 afloop van het boekjaar, verlenging van deze termijn door de algemene -----
 vergadering uitgezonderd, een jaarverslag uit over de gang van zaken in de -----
 vereniging en over het gevoerde beleid. Het legt de balans en de staat van -----
 baten en lasten met een toelichting ter goedkeuring aan de vergadering over. --
 Deze stukken worden ondertekend door de bestuurders. Ontbreekt de -----
 ondertekening van een of meer van hen, dan wordt daarvan onder opgave van -
 redenen melding gemaakt. -----

3. Het bestuur legt de jaarstukken ter goedkeuring voor aan de algemene -----
 vergadering. -----

Wordt over de getrouwheid van deze stukken geen verklaring van een -----
 accountant als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 Burgerlijk Wetboek overgelegd, dan
 worden daaraan voorafgaand de jaarstukken gecontroleerd door een door de ---
 algemene vergadering te benoemen controlecommissie van ten minste twee ----
 leden die geen deel mogen uitmaken van het bestuur. Een lid van de -----
 controlecommissie kan ten hoogste drie achtereenvolgende jaren zitting hebben
 in de controlecommissie. -----

Het bestuur is verplicht om de controlecommissie inzage te geven in de gehele -
 boekhouding en de daarop betrekking hebbende bescheiden en om alle door ---
 haar gewenste inlichtingen te verstrekken. Als de commissie dat voor een juiste
 vervulling van haar taak noodzakelijk acht, kan zij zich laten bijstaan door een --
 externe deskundige. -----

De commissie brengt van haar onderzoek verslag uit aan de algemene -----
 vergadering, vergezeld van een advies tot al of niet goedkeuring van de -----
 jaarstukken. -----

Nadat de jaarstukken zijn goedgekeurd door de algemene vergadering wordt ---
 het voorstel gedaan om kwijting te verlenen aan het bestuur voor de door hem --
 daarmee afgelegde rekening en verantwoording. -----

Artikel 15 – De algemene vergadering: bevoegdheid en jaarvergadering -----

1. Aan de algemene vergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, --
 die niet door de wet of de statuten aan het bestuur zijn opgedragen. -----
2. Jaarlijks, uiterlijk zes maanden na afloop van het boekjaar, wordt een algemene
 vergadering - de jaarvergadering - gehouden. In de jaarvergadering komen -----
 onder meer aan de orde: -----
 - a. het verslag van het bestuur over het afgelopen boekjaar; -----
 - b. het voorstel tot het al of niet goedkeuren van de jaarstukken over het -----
 afgelopen boekjaar; -----
 - c. het voorstel tot verlenen van kwijting aan het bestuur; -----
 - d. de benoeming van de leden van de controlecommissie voor het nieuwe -----
 boekjaar; -----
 - e. de benoeming van bestuursleden als er in het bestuur vacatures bestaan; --
 en -----
 - f. voorstellen van het bestuur of de leden, zoals aangekondigd bij de -----

oproeping voor de vergadering.

Artikel 16 – De algemene vergadering: oproeping

1. De algemene vergadering wordt bijeengeroepen door het bestuur.
 Ten minste tien stemgerechtigde leden kunnen het bestuur schriftelijk
 verzoeken een algemene vergadering bijeen te roepen binnen vier weken na ...
 dat verzoek. Als het bestuur niet binnen veertien dagen na ontvangst van dat ...
 verzoek de uitnodiging tot de vergadering heeft laten uitgaan, kunnen de
 verzoekers zelf de vergadering bijeenroepen.
 Aan de eis van schriftelijkheid van het verzoek bedoeld in de vorige alinea
 wordt ook voldaan als het verzoek elektronisch is vastgelegd.
2. De oproeping tot de algemene vergadering vindt plaats door middel van:
 - een publicatie in het verenigingsorgaan (de wijkkrant); of
 - een schriftelijk bericht aan de adressen van de leden volgens het
 ledenregister; of
 - een advertentie in een ter plaatse veelgelezen dagblad.
 De bijeenroeping kan, als een lid hiermee instemt, ook plaatsvinden door een ...
 langs elektronische weg toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht aan
 het adres dat door het lid voor dit doel is bekend gemaakt.
3. De termijn van oproeping bedraagt ten minste veertien dagen, de dag van de ...
 oproeping en de dag van de vergadering niet meegerekend.
4. Naast de plaats, datum en tijd van de vergadering, moet de oproeping een
 agenda bevatten waaruit blijkt welke onderwerpen aan de orde worden gesteld. .

Artikel 17 – De algemene vergadering: toegang en stemrecht

1. Toegang tot de algemene vergadering hebben alle niet-geschorste leden van ...
 het bestuur en van de vereniging, alsmede donateurs en wijkbewoners die geen ...
 lid zijn. De vergadering kan besluiten ook andere personen tot (een deel van) ...
 de vergadering toe te laten. Geschorste leden en leden van wie het
 lidmaatschap is opgezegd of die uit het lidmaatschap zijn ontzet, hebben
 toegang tot dat deel van de vergadering waar het beroep tegen schorsing,
 opzegging of ontzetting aan de orde is.
2. Ieder gewoon lid heeft één stem.
 Een geschorst lid heeft geen stemrecht.
3. Een stemgerechtigd lid kan een ander stemgerechtigd lid volmacht geven
 namens hem te stemmen.
 Deze volmacht moet schriftelijk worden gegeven en vóór de stemming aan het ...
 bestuur worden overgelegd.
 Aan de eis van schriftelijkheid van de volmacht wordt voldaan als de volmacht ...
 elektronisch is vastgelegd.
 Eén lid kan niet meer dan twee andere leden vertegenwoordigen.

Artikel 18 – De algemene vergadering: besluitvorming

1. Voor zover in deze statuten niet anders is bepaald, wordt een besluit genomen ...
 met volstreekte meerderheid van stemmen van de in de vergadering aanwezige ...
 en vertegenwoordigde leden, ongeacht hun aantal.
 Blanco en ongeldige stemmen, alsmede stemonthoudingen, tellen niet mee
 voor de besluitvorming maar tellen wel mee voor het bepalen van een in deze ...
 statuten voorgeschreven quorum.
2. Het in de vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter over de uitslag
 van een stemming is beslissend. Hetzelfde geldt voor de inhoud van een
 genomen besluit, voor zover werd gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd ...
 voorstel. Wordt onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter .

de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats als de meerderheid van de vergadering of, als de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk plaatsvond, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.

3. Als bij stemming over de verkiezing van personen bij eerste stemming geen meerderheid wordt verkregen, dan zal een nieuwe stemming plaats hebben. Als ook dan geen meerderheid verkregen wordt, zal bij een tussenstemming worden beslist tussen welke personen zal worden herstemd. Staken de stemmen bij verkiezing van personen, dan beslist het lot.
4. Als de stemmen staken over een voorstel dat niet over de verkiezing van personen gaat, is het voorstel verworpen.
5. Alle stemmingen vinden mondeling plaats, tenzij de voorzitter of ten minste drie leden vóór de stemming laat of laten weten een schriftelijke stemming te verlangen. Schriftelijke stemming vindt plaats bij ongetekende, gesloten stembriefjes. Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk tenzij een lid hoofdelijke stemming verlangt. Een stemgerechtigd lid kan zijn stem niet door middel van een elektronisch communicatiemiddel uitoefenen.
6. Een eenstemmig besluit van alle leden, ook al zijn deze niet in een vergadering bijeen, heeft dezelfde kracht als een besluit van de algemene vergadering, als dit met voorkennis van het bestuur is genomen.
7. Als in een vergadering alle leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, kunnen mits met algemene stemmen - geldige besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen, ook al is het onderwerp niet of niet op de voorgeschreven wijze bij de oproeping aangekondigd of heeft de oproeping niet op rechtsgeldige wijze plaatsgevonden.

Artikel 19 – De algemene vergadering: leiding en notulen

1. Een algemene vergadering wordt geleid door de voorzitter van de vereniging, en bij diens afwezigheid de vice-voorzitter, zo deze er is. Ontbreekt ook de vice-voorzitter, dan wijst het bestuur een ander bestuurslid aan als voorzitter van de vergadering. Wordt ook op deze wijze niet in het voorzitterschap voorzien, dan voorziet de vergadering zelf in haar leiding.
2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris of een ander door de voorzitter van de vergadering daartoe aangewezen persoon notulen gehouden, die door de voorzitter en de notulist door ondertekening worden vastgesteld.

Artikel 20 – Statutenwijziging

1. De statuten van de vereniging kunnen worden gewijzigd door een besluit van de algemene vergadering. Wanneer aan de algemene vergadering een voorstel tot wijziging van de statuten zal worden gedaan, moet dat steeds bij de oproeping tot de algemene vergadering worden vermeld.
2. Degenen die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen vóór de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgestelde wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen. Dit afschrift moet ter inzage liggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering wordt gehouden.
3. Een besluit tot statutenwijziging moet worden genomen met een meerderheid

van ten minste twee derde van de uitgebrachte stemmen. -----

In die vergadering moet ten minste een kwart van de leden aanwezig of -----
vertegenwoordigd zijn. -----

Is het vereiste aantal leden niet aanwezig of vertegenwoordigd, dan kan een ----
nieuwe algemene vergadering worden bijeengeroepen waarin het besluit kan ---
worden genomen met een meerderheid van ten minste twee derde van de -----
uitgebrachte stemmen, onafhankelijk van het aantal op deze vergadering -----
aanwezige of vertegenwoordigde leden. Bij de oproeping voor de nieuwe -----
vergadering moet worden vermeld dat en waarom een besluit kan worden -----
genomen, onafhankelijk van het aantal op de vergadering aanwezige of -----
vertegenwoordigde leden. -----

De hiervoor bedoelde tweede vergadering wordt niet eerder dan twee weken en
niet later dan vier weken na de eerste vergadering gehouden. -----

4. Een statutenwijziging wordt van kracht onmiddellijk nadat deze in een notariële -
akte is vastgelegd. Iedere bestuurder is bevoegd om een statutenwijziging bij ---
notariële akte vast te leggen. -----

Een authentiek afschrift van de akte van wijziging en een doorlopende tekst van
de gewijzigde statuten moeten worden neergelegd bij het handelsregister. -----

Artikel 21 - Ontbinding -----

1. De vereniging kan worden ontbonden door een besluit van de algemene -----
vergadering. Het in deze statuten bepaalde over een besluit tot -----
statutenwijziging is van overeenkomstige toepassing op een besluit tot -----
ontbinding. -----

Bij het besluit tot ontbinding wordt de bestemming van een eventueel batig ----
liquidatiesaldo vastgesteld. -----

Als de vereniging op het tijdstip van haar ontbinding geen baten meer heeft, ----
houdt zij op te bestaan. In dat geval doet het bestuur daarvan opgave aan het --
handelsregister. -----

De boeken en stukken van de ontbonden vereniging blijven gedurende zeven ---
jaren nadat de vereniging heeft opgehouden te bestaan onder bewaring van de
door het bestuur bij het besluit tot ontbinding aangewezen persoon. Binnen acht
dagen na het ingaan van zijn bewaarplicht moet de aangewezen bewaarder zijn
naam en adres opgeven aan het handelsregister. -----

2. De vereniging wordt bovendien ontbonden door: -----
 - insolventie nadat de vereniging in staat van faillissement is verklaard of ----
door opheffing van het faillissement wegens de toestand van de boedel; ----
 - een daartoe strekkende rechterlijke uitspraak in de bij de wet genoemde ----
gevallen. -----

Artikel 22 - Vereffening -----

1. Het bestuur is belast met de vereffening van het vermogen van de vereniging, --
voor zover bij het ontbindingsbesluit geen andere vereffenaar(s) is (zijn) -----
aangewezen. -----

2. Na het besluit tot ontbinding bevindt de vereniging zich in liquidatie. -----
De vereniging blijft na haar ontbinding voortbestaan als en voor zover dit voor ---
de vereffening van haar vermogen nodig is. -----

Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten voor zoveel ----
mogelijk en nodig van kracht. -----

In stukken en aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moet 'in liquidatie'
aan de naam van de vereniging worden toegevoegd. -----

3. Een batig saldo na vereffening krijgt een bestemming die zoveel mogelijk in ----

overeenstemming is met het doel van de vereniging. -----
 Deze bestemming wordt vastgesteld bij het ontbindingsbesluit, of bij het -----
 ontbreken daarvan, door de vereffenaar(s). -----
 De vereffening eindigt op het tijdstip waarop geen aan de vereffenaars bekende -----
 baten meer aanwezig zijn. -----
 De vereniging houdt bij vereffening op te bestaan op het tijdstip waarop de -----
 vereffening eindigt. De vereffenaars doen daarvan opgave aan het -----
 handelsregister. -----

Artikel 23 – Commissies - werkgroepen -----

Het bestuur kan commissies of werkgroepen in het leven roepen met gelijktijdige ----
 vaststelling van hun taak. Deze commissies of werkgroepen werken onder -----
 verantwoordelijkheid van het bestuur. Het bestuur is bevoegd deze op te heffen, de -
 leden daarvan te benoemen en te ontslaan en hun taakomschrijving te herzien. -----

Artikel 24 – Reglementen -----

1. De algemene vergadering kan een of meer reglementen vaststellen. -----
2. Een reglement kan nadere regels geven over onder meer het lidmaatschap, de --
 introductie van nieuwe leden, de contributie, de werkzaamheden van het bestuur,
 commissies of werkgroepen, de vergaderingen. -----
 Een reglement mag niet in strijd zijn met de wet of met de statuten en mag geen -
 bepalingen bevatten die bij statuten behoren te worden geregeld. -----

Artikel 25 - Overgangsbepaling -----

Voor zover de bestuurstermijn van een huidig bestuurslid mocht zijn verstreken, ----
 wordt geacht een bijzondere omstandigheid aanwezig te zijn als bedoeld in artikel 8
 lid 4 sub a., zodat de bestuurstermijn van dit betreffende bestuurslid wordt geacht te
 zijn verlengd met één jaar. -----

Dit artikel 25 vervalt uiterlijk een mei tweeduizend twintig. -----

AANGEHECHTE STUKKEN -----

Aan deze akte zijn de navolgende stukken gehecht: -----
 - besluit algemene vergadering. -----

KENNISNEMING -----

De verschenen persoon verklaarde voorts tijdig kennis te hebben genomen van de --
 inhoud van deze akte. -----

Waarvan akte in minuut is verleden te Leiden op de datum in het hoofd van deze ----
 akte vermeld. -----

De verschenen persoon is mij, notaris, bekend. -----

De inhoud van de akte is aan hem opgegeven en toegelicht. Hij heeft verklaard op --
 volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen. -----

Vervolgens is deze akte beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna door de -----
 verschenen persoon en mij, notaris, ondertekend. -----