

Team Omgevingsvergunning Gemeente Leiden
Postbus 9100
2311PC Leiden.

Datum : 3 maart 2019

Betreft : Reactie op aanvraag bestemmingswijziging Langebrug 12A, aanvraag no.
4161745, ref code 2559

Mevrouw, mijnheer,

Het bestuur van de wijkvereniging voor de Pieters- en Academiewijk en Levendaal-West (PAL) heeft kennis genomen van de aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor de wijziging van gebruik van de onderste verdieping van Langebrug 12A van 'kelder' naar 'horeca-3a' gelegenheid. Een wijziging met direct gevolg voor de ruimtelijke ordening volgens het huidige bestemmingsplan.

Als wijkvereniging maken wij ons al jaren sterk voor de leefbaarheid in onze wijk en zien wij met lede ogen aan dat, ondanks het voornemen van het college om de balans tussen wonen en horeca in de binnenstad te herstellen, die balans telkenmale door initiatieven zoals bovengenoemd verder verstoord dreigt te raken.

Wij hebben als wijkvereniging kennis genomen van de petitie die door direct betrokken wijkbewoners is gestart om aandacht te vragen voor de gevolgen van een vergunningverlening voor de leefbaarheid van de wijk. Deze heeft onze volledige sympathie en ook onderschrijven wij de in hun brief van 16 februari aan u geuite zorgen over de te verwachte toename van verkeer en foutgeparkeerde auto's, toename van de overlast door rondslingerende fietsen en (geluids)overlast vanwege komende en gaande gasten. Bovendien achten ook wij een horecagelegenheid van deze omvang niet passend binnen deze omgeving aangezien daarmee de balans tussen wonen en horeca in dit gebied nog verder verstoord dreigt te geraken.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van PAL,
Fred van der Loo
Secretaris-penningmeester