



## Jaarverslag 2011

Het bestuur bestond in het verslagjaar uit:

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Jacqueline Mos      | voorzitter     |
| Clariet Boeye       | secretaris     |
| Hans Crone          | penningmeester |
| Eveline van Lottum  | bestuurslid    |
| Jan Pieters         | bestuurslid    |
| Koert van der Velde | bestuurslid    |

### Inhoudelijk

In 2011 heeft het bestuur veel aandacht besteed aan **geluidsoverlast bij evenementen**. In mei heeft het bestuur gebruik gemaakt van spreekrecht om het standpunt over een nieuw evenementenbeleid van de gezamenlijke wijkverenigingen, verwoord in een zienswijze, tijdens een raadscommissie toe te lichten. De wijkverenigingen van de binnenstad vinden dat de geluidsnorm categorie 2 in ieder geval niet mag overstijgen en dat dit niveau voor veel plaatsen in de binnenstad nog te hoog is.

De raadscommissie ging akkoord met categorie 2, maar heeft wel een uitzondering gemaakt voor Armin van Buuren; die mag zich in categorie 3 blijven uitleven. Ook was er door de raadscommissie een uitzondering gemaakt voor de geluidsnorm van evenementen van het 3 oktober lustrum in 2011.

**Evenementen:** Om te beginnen was **de el cid week** deze keer oorzaak van meer overlast dan in voorgaande jaren. De drie **studentenverenigingen**, Augustinus, Minerva en Quintus, hadden alles uit de kast gehaald om zoveel mogelijk nieuwe leden te werven. Dat betekende gedurende meerdere dagen versterkte muziek op straat van 's middags tot 's avonds. Aanleiding voor het bestuur om met de drie verenigingen gesprekken te voeren met het verzoek dergelijke straatfeesten niet te herhalen en sowieso overlast te voorkomen. Augustinus heeft wederom een convenant gesloten met de omwonenden. Zowel Augustinus als Minerva hebben het afgelopen jaar weer een borrel georganiseerd voor omwonenden.

**3 Oktoberviering:** Ook deze gaf ook extra overlast. Omdat de 3 Oktober Vereniging in 2011 haar 125-jarig bestaan vierde, duurde het feest nu vier dagen. In overeenstemming met het betreffende raadsbesluit kregen alle deelevenementen - en ook individuele cafés- een vergunning voor geluidscategorie 3 voor alle vier de dagen, ondanks het bezwaarschrift dat de gezamenlijke wijkverenigingen van de binnenstad in juli 2011 indienden. Ze wisten zich daarin gesterkt door een uitspraak van de Commissie van Beroep en bezwaarschriften over de geluidsoverlast op het Gerecht tijdens 3 oktober 2010. Daarin werd al een vraagteken gezet bij toekenning van categorie 2 evenementen op plaatsen in de binnenstad. Ook de handhaving van de regels liet te wensen over. Veel bewoners verlieten gedurende 3 oktober de stad. Veel blijvers hebben klachten ingediend. Het bestuur heeft daarvan verslag gedaan op de evaluatie die de gemeente hield.

**Evaluatie evenementennota 2008:** De gemeente is bezig met een evaluatie van de evenementennota van 2008. Dit moet zijn beslag krijgen in 2013. Ook de wijkverenigingen van de binnenstad waren uitgenodigd om hun visie in te brengen. Die visie is dat Leiden natuurlijk niet zonder evenementen kan, want evenementen maken de stad levendig. Maar de overlast moet voor de bewoners binnen de perken blijven, zodat ook zij in de stad kunnen blijven.

**Overleg met andere wijkverenigingen van de binnenstad:** Daarnaast is er nu een structureel overleg georganiseerd met de andere wijkverenigingen van de binnenstad over alle zaken die ons gezamenlijk raken. Daarbij gaat het steeds om de uitvoering van bestaande verordeningen en beleidsnota's, die vooral betrekking hebben op binnenstadsproblematiek, zoals verkeer en vervoer, horeca, evenementen, zwerfvuil en dergelijke.

**De districtsraden** zijn in het kader van de bezuinigingen met ingang van januari 2012 opgeheven. Er wordt in het overleg met de gezamenlijke wijkverenigingen nog gezocht naar een nieuwe vorm van structureel overleg met de gemeente. De wijkmanager is nog wel de contactpersoon tussen de wijkvereniging en de gemeente.

**Buurtkaderoverleg:** Er heeft in 2011 tweemaal een **buurtkaderoverleg** (wijkverenigingen en politie) plaatsgevonden. In het overleg in april is met name de overlast veroorzaakt door Next en de Harmonie besproken. Bewoners is aangeraden zoveel mogelijk melding te maken van klachten.

**Bouwprojecten:** Het bestuur besteedde veel tijd aan de **ondergrondse garage op de Garenmarkt**. Het project roept bij omwonenden nog veel vragen op. Hoe gaat het eruit zien? Hoelang gaat de aanleg duren? Welke voorzieningen worden er tijdens de bouw getroffen? De gemeente is bezig informele informatiebijeenkomsten te organiseren voor bewoners, bedrijven en instellingen om die vragen te beantwoorden. **SLS wonen Wooncomplex voor studenten op het voormalige terrein van de**

**Brandweerkazerne**. Het wachten is op ontwerpvergunningen. De verwachting is dat als die er zijn en als de aanbesteding gereed is, er in mei gestart kan worden met de werkzaamheden. De herinrichting van de **Kaiserstraat** is in volle gang, de bomen zijn geroid. Ook langs een deel van het Rapenburg zijn de bomen geroid. Helaas maar terecht volgens het bestuur. De toekomst van de **Van der Klaauwtoren** is nog onzekerder geworden. De aanvraag de toren te benoemen tot Rijksmonument is afgewezen. Dat het gebouw in een enquête tijdens de Open Monumenten Dagen tot het mooiste functioneel gebouw van Leiden is gekozen heeft geen invloed gehad. Over de plannen voor een hotel op **Rapenburg 48** is op dit moment alleen bekend dat het gebouw bijna verkocht is. De gemeente heeft desgevraagd nog geen verdere informatie gegeven. In november heeft de Stichting Cultureel Ontmoetingshuis Leiden een deel van de oude drukkerij **Sijthoff in de Doezastraat** aangekocht om daar een, u raadt het al, cultureel centrum met café te vestigen. De ontwikkeling van de plannen voor het nieuwe centrum **Sijthoff** is in volle gang.

**Rijn Gouwe Lijn (RGL):** Nog steeds blijft het bestuur de ontwikkelingen of beter gezegd de perikelen rond de RGL volgen. Het laatste nieuws is, dat gedeputeerde Ingrid de Bondt heeft gezegd dat er voor de zomer 2012 een besluit komt. De gemeente heeft daarop een spoeddebat aangekondigd over de aanhoudende vertragingen en de positie van wethouder Strijk. Het probleem is dat het alle noodzakelijke beslissingen m.b.t. andere verkeersaanpassingen en plannen voor verbetering van de Breestraat erdoor worden opgehouden.

**Breestraat:** Over de Breestraat slecht nieuws, want geen nieuws over het afgelopen jaar. In een gesprek nog vóór de zomer 2011 met wethouder Strijk over de toekomst van de Breestraat hebben we onze zorg uitgesproken over de toestand van de straat en onze hoop benadrukt op een snelle verbetering, vooral op het gebied van het verkeer. Strijk beloofde dat er na de vakantie 2011 een werkgroepje met verbetering van de Breestraat als doel van start zou gaan. In de werkgroep zou ook de wijkvereniging vertegenwoordigd zijn. Maar er gebeurde tot voor kort niets. Pas onlangs heeft de gemeente contact opgenomen met de wijkvereniging om na te denken over de toekomst van de Breestraat. Ook het gesprek met Connexion over het te hard rijden van de bussen en het roekeloze

rijgedrag van sommige chauffeurs heeft tot niets geleid, ondanks de afspraken daarover. De bussen rijden nog even gevaarlijk. Ondertussen neemt de leegstand van winkels in de Breestraat verder toe. **Het bestuur** heeft een **Huishoudelijk Reglement** opgesteld, waarin richtlijnen zijn vastgelegd over de betaling van de contributie, de werkzaamheden van het bestuur, de orde van de vergaderingen, roeyement van leden, ontheffing uit een bestuursfunctie, en het beheer en gebruik van de inventaris (wat er niet is). Daaraan gekoppeld is een redactiestatuut, wat o.a. de verhouding regelt tussen bestuur en redactie van de *Hart van de Stadkrant*.

**Op de Algemene Ledenvergadering** in april 2011 trad Marcel Schikhof (voorzitter) af. Ook Vincent van Amerongen (Hoefstraat) trad uit het bestuur. Eveline van Lottum en Jan Pieters (Het Kruitschip) zijn door de leden bij acclamatie als nieuw bestuursleden benoemd.

In februari 2012 nam Jan O. Verbaan het besluit uit het bestuur te stappen

**Het bestuur** heeft de traditionele **wijkborrel** deze keer gehouden op 3 september, zoals gebruikelijk op de binnenplaats van Ars. Het was prachtig weer, er was muziek (saxofon quartet José Lensen), er waren veel bezoekers; we waren alleen de glazen vergeten. De presentaties van de architecten Peter van Swieten (met diverse projecten in de wijk) en Patrick Colly (Van der Klaauw toren), SLS Wonen (studentenappartementen aan de Langebrug) en Frits Watjer (het culturele centrum in de Doezastraat) trokken veel belangstelling.

De *Hart van de Stad krant* kwam in het verslagjaar 3 maal uit. De *Nieuwsbrief* werd naar ca. 200 belangstellenden gemaïld. Het bestuur vergaderde zeven maal.

Van alle bovengenoemde onderwerpen en activiteiten is verslag gedaan in de uitgebrachte *Hart van de Stad* kranten en Nieuwsbrieven. Deze zijn te vinden op de website van de vereniging

[www.pieterswijk.nl](http://www.pieterswijk.nl).

### **Financieel**

De inkomsten van 2011 waren hoger dan gebudgetteerd. Dit komt door extra inkomsten van verkregen dwangsommen als gevolg van niet binnen de vastgestelde termijn reageren van de gemeente. Dit leverde extra inkomsten op van EUR 2.240,-. Tevens is een subsidie a EUR 2.880,- voor de lustrumuitgave van de Hart van de Stadkrant van de gemeente verkregen.

De inkomsten uit advertenties vielen lager uit dan begroot, doordat een aantal adverteerders is gestopt. De contributie en subsidie waren praktisch gelijk aan de begroting.

Voor het Lustrum Boek is een dotatie van EUR 5.000,- in de reserves gemaakt. Op deze dotatie na, waren de totale kosten gelijk aan het budget.

Eind 2011 was het aantal leden van de vereniging 329 en 26 donateurs.

Overzicht Financiën Wijkvereniging Pieters & Academiewijk en Levendaal-West 2011  
Per 31-12-2011

BALANS

DEBET

| Saldi in euro's                             | 1-1-2011        | 31-12-2011      | Mutatie 2011    |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| ING Betaalrekening                          | 527,41          | 222,03          | 305,38-         |
| Rentemeer en Kap rekening                   | 2.433,91        | 8.034,92        | 5.601,01        |
| Nog te factureren Advertenties <sup>4</sup> | 800,00          | -               | 800,00-         |
|   |                 |                 |                 |
|   |                 |                 |                 |
| <b>Totaal</b>                               | <b>3.761,32</b> | <b>8.256,95</b> | <b>4.495,63</b> |

CREDIT

| Saldi in euro's  | 1-1-2011        | 31-12-2011      | Mutatie 2011    |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|
| Nog te ontvangen facturen  | 1.828,85        | 2.019,69        | 190,84          |
| Vooraf Ontvangen Advertenties  | 500,00          | 200,00          | 300,00-         |
| Vooraf Ontvangen Contributie   | 5,00            | 15,50           | 10,50           |
| Reserve/Voorzieningen/ Vooraf ontvangen/nog te betalen posten <sup>3</sup> | 1.427,47        | 1.021,76        | 405,71-         |
| Reserve Lustrum Boek   | -               | 5.000,00        | 5.000,00        |
| <b>Totaal</b>  | <b>3.761,32</b> | <b>8.256,95</b> | <b>4.495,63</b> |

| Renteopbrengsten:    |  |               |
|----------------------|--|---------------|
| Rente Betaalrekening |  | -0,04         |
| Rente Spaarrekening  |  | 106,01        |
| <b>Totaal</b>        |  | <b>106,01</b> |

RESULTAAT

|                  |                                     | Realisatie 2011  | Realisatie 2010  | Begroting 2011  | Vershil 2011     | Begroting 2012   |
|------------------|-------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|
| <b>Inkomsten</b> | Contributies                        | 2.432,05         | 2.597,54         | 2.500,00        | 67,95-           | 2.500,00         |
|                  | Advertenties                        | 700,00           | 900,00           | 1.000,00        | 300,00-          | 900,00           |
|                  |                                     |                  |                  | -               | -                | -                |
|                  | Subsidie                            | 4.298,57         | 4.250,00         | 4.290,00        | 8,57             | 4.300,00         |
|                  | Rente                               | 105,97           | 119,77           | 70,00           | 35,97            | 60,00            |
|                  | Diverse Inkomsten <sup>1 en 2</sup> | 5.120,00         |                  |                 | 5.120,00         | 5.000,00         |
| <b>Totaal</b>    | <b>12.656,59</b>                    | <b>7.867,31</b>  | <b>7.860,00</b>  | <b>4.796,59</b> | <b>12.760,00</b> |                  |
| <b>Kosten</b>    | Wijkkrant                           | 5.270,88         | 7.222,78         | 5.600,00        | 329,12-          | 5.600,00         |
|                  | Activiteiten                        | 2.079,04         | 2.265,61         | 1.260,00        | 819,04           | 1.260,00         |
|                  | Bestuur                             | 449,03           | 116,82           | 450,00          | 0,97-            | 450,00           |
|                  | Internet                            | 142,08           | 142,18           | 150,00          | 7,92-            | 150,00           |
|                  | Diversen                            | 121,27           | 594,88           | 400,00          | 278,73-          | 300,00           |
|                  | Dotatie Reserve <sup>3</sup>        | 5.000,00         |                  |                 | 5.000,00         | 5.000,00         |
|                  | Lustrum                             |                  |                  |                 |                  |                  |
|                  | <b>Totaal</b>                       | <b>13.062,30</b> | <b>10.342,27</b> | <b>7.860,00</b> | <b>5.202,30</b>  | <b>12.760,00</b> |
| <b>Resultaat</b> |                                     | <b>405,71-</b>   | <b>2.474,96-</b> | <b>-</b>        | <b>405,71-</b>   | <b>-</b>         |

Opmerking:

- De gemeente heeft 2 keer te laat gereageerd, 2 keer is daarom een dwangsom ingediend en toegewezen gekregen (totaal: EUR 2.240,-)
- De gemeente heeft voor het Lustrum Boek een subsidie van EUR 2.880,- toegekend.
- Een dotatie van EUR 5.000,- aan reserve is gemaakt. Dit is voor het Lustrum boek wat in 2012 wordt gemaakt.